



Liebe Leserinnen, liebe Leser,

30 Jahre ist es her, seit GROTE mit einer völlig neuen Philosophie an den Markt gegangen ist. „Entspanntes Bauen“ hatten wir uns auf die Fahne geschrieben, mit der festen Absicht, diesen Leitsatz auch zu leben – nach innen und außen.

Heute, nach einer Vielzahl realisierter Projekte, können wir voller Stolz sagen, dass es uns gelungen ist.

Immer wieder bestätigen uns zufriedene Bauherren, dass sie förmlich spüren, wie fest unsere Maxime in der täglichen Zusammenarbeit verankert ist. Daran arbeiten wir Tag für Tag und so können wir Ihnen auch in dieser Ausgabe von GROTE AKTUELL wieder drei Projekte präsentieren, deren Planung und Realisierung zwar herausfordernd, aber dennoch für alle Beteiligten „entspannt“ war.

Herzlichste Grüße
**Gaby Schomburg-Grote
und Andreas Grote**



Inhalt dieser Ausgabe

Seite 2
Erweiterung Glas Behrens

Seite 3
Erweiterungsbau DRT

Seite 4
30 Jahre GROTE

VAKOMA Production GmbH, Magdeburg

Entspannt gebaut!

Nach nur 9 Monaten Bauzeit fand in Magdeburg die Schlussabnahme des neuen Betriebsgebäudes für die VAKOMA Production GmbH statt. Der Geschäftsführer, Gerhard Krossing, zeigte sich begeistert über das Ergebnis und auch wir sagen Danke für die angenehme Zusammenarbeit. Das Unternehmen verfügt jetzt über ein Bürogebäude mit rund 820 m² Nutzfläche und einer angeschlossenen Fertigungs- und Montagehalle mit rund 3.500 m² Nutzfläche.



Als Dankeschön übergab uns der VAKOMA-Geschäftsführer eine Fotocollage, die das Thema „Entspanntes Bauen“ visualisiert.

„Mit Grote zu bauen, das heißt: Geduldig und kompetent bei der Entwicklung des Projektes, verständnisvoll und dennoch zielorientiert bei der Planung, vertragstreu und effektiv bei der Umsetzung.“, so das Fazit von Gerhard Krossing nach Abschluss der Bauphase, „Es gibt in der Zusammenarbeit keine Probleme, sondern nur zu lösende Aufgaben!“ Und diese Aufgaben hatten es in sich: Der weiche Baugrund machte eine ausgefeilte Gründungstechnik notwendig. Und auch das Elbe-Hochwasser im Juni 2013 stellte unser Team vor besondere Herausforderungen. Dennoch blieben wir unserer Philosophie treu, was uns Herr Krossing in seinem abschließenden Statement gerne bestätigte: „Ja, man kann sagen – es ist ein entspanntes Bauen mit Grote. Grote hat nicht nur ein Leitbild, sondern die Mitarbeiter leben es auch in angespannten Zeiten und das ist nicht immer selbstverständlich in unseren bewegten Zeiten!“



www.vakoma.de

www.grote.de

Ihr Experte für Büro- und Hallenbau zum Festpreis

Glas Behrens Braunschweig

Erweiterung der Betriebsgebäude



Das neue Gebäude bei strahlender Sonne

In Ausgabe 42 berichteten wir bereits über den Bau- start der August Behrens GmbH & Co. KG in Braun- schweig. Nun ist es an der Zeit, Ihnen die fertiggestell- ten Erweiterungen des Betriebsgebäudes vorzustellen.

Die Aufgabe bestand darin, die Produktions- und La- gerhalle um ca. 800 m² zu erweitern, sowie die Aus- stellung zu erneuern und ca. 300 m² zu vergrößern, um eine breitere Produktpalette anbieten zu können. Die Hallenerweiterung ist funktional gehalten und bie- tet Platz für die Lagerung von Glasscheiben und die hauseigene Glasschleiferei. Im Bereich der Schleiferei wurden große Fensterelemente eingebaut, um das Ta- geslicht optimal nutzen zu können.

Der Anbau des Bürogebäudes hebt sich äußerlich be- wusst von dem bestehenden Gebäudeteil ab. Es ist ein Massivbau mit großzügiger Pfosten-Riegel-Fassade,

um viel Licht in das Gebäude zu bringen. Der neue Haupteingang wird durch den Glasvorbau betont.

Im Inneren befindet sich die neue und moderne Aus- stellung. Die Wege für die Besucher werden durch die verschiedenen Bodenbeläge aus Langflorteppich, Ku- gelgarn und Vinylplanken gegliedert. In das Oberge- schoss gelangt man über die Massivtreppe mit Gran- it-Belag und einem Ganzglasgeländer. Hier befindet sich neben der Ausstellung auch der lichtdurchflutete Schulungsraum für interne und externe Weiterbildun- gen.

Die repräsentative Ausstellung bietet jetzt, neben den bekannten Produkten rund ums Glas, auch Platz für Innentüren aus Holz.

www.glas-behrens.de



Mehr Licht und mehr Platz in der erweiterten Produktionshalle



Einladend und modern: Der neue Ausstellungsbereich und der Schulungsraum befinden sich im Obergeschoss des Gebäudes und sind über eine repräsentative Treppe er- reichbar.

DRT GmbH & Co. KG, Braunschweig

Alt und neu perfekt kombiniert



Für die Erweiterung ihrer Produktpalette, die Herstellung von hochwertigen Präzisionswerkzeugen, an ihrem Standort im Industriegebiet Hansestraße benötigte die Firma DRT zusätzliche Produktionsflächen.

Bekannt für die Herstellung von Werkzeugen zur Produktion von Ringpull-Verschlüssen für Getränkedosen will die Firma nunmehr auch Werkzeuge für die Medizintechnik herstellen. Der dafür benötigte Erweiterungsbau weist eine Nutzfläche von ca. 400m² auf.



Die neu gewonnene Produktionsfläche

Der Neubau neben dem Bestandsgebäude wuchs, ohne die Produktion des Bauherrn zu beeinträchtigen. Mittels Überfangungen der vorhandenen Bestandsfundamente wurde die neue Gründung sichergestellt.

Das Hauptaugenmerk beim Bauablauf lag auf der vorzeitigen Fertigstellung und Freigabe der neuen Sozialbereiche im Neubau inklusive Einbindung in die Warmwasseraufbereitung, um das Duschen der Mitarbeiter zu gewährleisten. Erst nach deren erfolgter Nutzungsfreigabe konnte mit dem Abbruch der Fassade und der bestehenden Sozialräume im Bestandsgebäude begonnen werden. Um die laufende Produktion des Bauherrn nicht durch anfallenden Baustaub zu gefährden, muss-

te neben der errichteten Staubschutzwand noch zusätzlich mittels eines mobilen Gebläses ein Unterdruck im Abrissbereich erzeugt werden.

Im Erdgeschoss entstanden neben der neu gewonnenen Produktionsfläche (140 m²) noch Büro- und Archivflächen sowie WC-Anlagen für Verwaltung und Gäste. Im Obergeschoss befinden sich neben dem Herren-Umkleidebereich noch ein Meisterbüro und ein Besprechungsraum.

Neben der Errichtung des Erweiterungsgebäudes gehörte die Schaffung von PKW-Stellplätzen mit separater Zufahrt zu unserem Aufgabenbereich. Hierfür wurde vor Beginn der Tiefbauarbeiten gemäß Forderung der Stadt Braunschweig der vorwiegend in diesem Gebiet vorkommende Magersandrasen (ca. 400 m²) abgetragen und anschließend auf einem städtischen Grundstück in der Nähe umgesetzt.

Im November erfolgte dann die Übergabe des Erweiterungsbaus und der neugeschaffenen 17 PKW-Stellplätze an den Bauherrn.

www.drt-europe.de



Andreas Krökel und Peter Müller (li, beide DRT) feiern die Schlüsselübergabe mit dem GROTE-Team

www.grote.de

Ihr Experte für Büro- und Hallenbau zum Festpreis

30 Jahre entspanntes Bauen

Wir feiern Geburtstag: Das Unternehmen GROTE wird 30 und mit ihm unsere Philosophie „Entspanntes Bauen“. Aber anders als bei unserer Feier zum 25-jährigen Firmen-Jubiläum stellen wir dieses Jahr unsere Mitarbeiter besonders in den Mittelpunkt, die wir über das Jahr verteilt immer wieder mit gemeinsamen Aktionen überraschen wollen.

Ein ganz besonderer Gast hat dieser Tage für eine „entspannte“ Atmosphäre gesorgt: Susanne Wehle von Easy Relax kümmerte sich um unsere gesamte Belegschaft. Mit gekonntem Händedruck vertrieb sie etwaige Verspannungen im Schulter- und Nackenbereich. Eine von vielen kleinen Überraschungen, mit denen wir ein angenehmes Betriebsklima fördern, was nicht zuletzt unserer Philosophie „Entspanntes Bauen“ zugute kommt.



Ganz entspannt: Projektleiterin Nina Kaack

Krystyna Dittmann: „Es war eine tolle Überraschung zum 30. Firmen-Jubiläum. Ich habe meine Massage sehr genossen und war super zufrieden. Ich war von einer freundlichen Masseurin umgeben, die ihr Handwerk versteht. Vielen Dank an alle Beteiligten!“

www.easy-relax.net

Jugendzukunftstag 2014

Auch dieses Jahr wieder hatten wir einen Gast beim Jugendzukunftstag. Alexander Geraets plante voller Begeisterung am CAD sein eigenes Traumhaus und durfte mit unserer Projektleiterin Nina Kaack auf einer unserer aktuellen Baustellen (Dr. Hillger Ingenieurbüro, Braunschweig) live dabei sein.

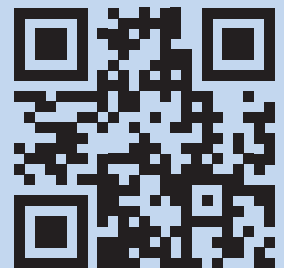


Jugendzukunftstag bei GROTE

*Dieses Jahr bei uns zu Gast:
Alexander Geraets (11 Jahre),
Sohn unseres Bauherren Harry
Geraets von der Firma van den
Bosch Transporte GmbH*

Wir stehen für

- ✓ Feste Termine
- ✓ Alles aus einer Hand
- ✓ Zum Festpreis
- ✓ Schlüsselfertig



IMPRESSUM

Herausgeber
Grote GmbH
Büro- und Hallenbau

Weinbergweg 46
38106 Braunschweig
Tel. 05 31 / 2 38 28-0
Fax 05 31 / 2 38 28-28

Vahrenwalder Str. 269a
30179 Hannover
Tel. 05 11 / 9 66 67 31
Fax 05 11 / 9 66 67 01

Wörlitzer Str. 12
39126 Magdeburg
Tel. 03 91 / 7 25 17-0
Fax 03 91 / 7 25 17-15

E-Mail: info@grote.de
Internet: www.grote.de

Verantwortlich:
Gaby Schomburg-Grote

Mitwirkende:
Denis Funk, Katrin Dörre,
Lothar Michaelis

Design: KreisLicht, www.kreislicht.de
Layout: bluehouse, www.bluehouse.de
Druck: Prisma Print Xpress, Hannover