Liebe Leserin, lieber Leser,

wieder einmal haben wir ein Projekt fertiggestellt. Nein, diesmal kein Gebäude im klassischen Sinn. Vielmehr ein virtuelles Zuhause für unser Unternehmen. Und wenn wir ehrlich sind, haben wir diesmal auch nicht selbst gebaut, sondern bauen lassen. Dennoch steckt in diesem „Zuhause" aus Bits und Bytes 100% GROTE. Mit viel Herzblut vorbereitet, mit großem Engagement umgesetzt. Besonders stolz sind wir auf die vielen Bauherren, die Ihre Projekte mit großer Freude auf unserer neuen Website vorstellen. Wir sagen Dankeschön für die tolle Zusammenarbeit und die Möglichkeit, darüber berichten zu dürfen. Und jetzt laden wir Sie herzlich ein, sich auf www.grote.de umzuschauen, sich zu informieren und vielleicht die eine oder andere Inspiration mitzunehmen. Wir sind dankbar für jedes Feedback und neugierig auf Ihren ersten Eindruck.

Darüber hinaus stellen wir Ihnen in dieser Ausgabe weitere interessante Projekte vor, die teilweise bereits abgeschlossen wurden, teilweise noch in der Umsetzung sind.

Viel Spaß beim Lesen!

Herzlichste Grüße
Gaby Schomburg-Grote
und Andreas Grote

ENTSPANNTES BAUEN®

INHALT

SEITE 1
GROTE auf der Datenautobahn
SEITE 2–3
Till Hydraulik in Helmstedt mit neuem Firmengebäude | Ein weiterer Neubau
SEITE 4
ASM DIMATEC

AKTUELL

Frisch vernetzt: www.grote.de

Alles neu im WorldWideWeb

Einladend, modern und vor allem informativ ist er, der neue Internetauftritt von GROTE Büro- und Hallenbau. Getreu dem Grundsatz „Vorbereitung ist alles" haben wir vor einigen Monaten speziell für diesen Zweck ein Projektteam zusammengestellt. Das Ziel: eine Webpräsenz, die dem Betrachter das breite Leistungsspektrum und die Philosophie unseres Unternehmens näher bringt. Es wurde recherchiert, getextet, programmiert und optimiert bis der

Auf allen Plattformen zuhause: www.grote.de

entscheidende Knopf gedrückt wurde, um das Projekt online zu stellen. Neben allgemeinen Informationen zu unserem Unternehmen findet der Besucher allerlei Wissenswertes zu den Themen Bauen und Bauvorbereitung. „Wir wollten dem Kunden eine Informationsquelle an die Hand geben, die ihn aktiv bei der Entscheidungsfindung unterstützt," so Simon Krauß, Mitglied im Projektteam Internet. „So kann er das Für und Wider eines Neubaus abwägen und findet erste Antworten auf seine wichtigsten Fragen." Selbstverständlich soll das Internet dabei nicht das persönliche Gespräch ersetzen. „Mit der Rubrik Bauratgeber bieten wir potenziellen Interessenten die Möglichkeit, sich optimal auf ein erstes Gespräch vorzubereiten, gezielt Fragen zu formulieren und den eigenen Status besser bewerten zu können."

Eine weitere Inspirationsquelle für Interessenten ist die Referenzgalerie. Hier werden zahlreiche erfolgreich abgeschlossene Projekte vorgestellt, deren Umsetzung beleuchtet und Daten und Fakten benannt. Natürlich kommen auch die Bauherren zu Wort, um ihren Eindruck vom „Entspannten Bauen" zu schildern.

Um allen Interessenten den Weg zu unserer virtuellen Niederlassung zu ebnen, wurde bei der Umsetzung auf neueste Technologie gesetzt. Die Website lässt sich auf Smartphones und Tablet-PCs ebenso komfortabel lesen wie auf klassischen Desktop-Rechnern. Und jetzt wünschen wir Ihnen viel Spaß auf **www.grote.de**. Für Fragen, Anregungen aber auch Kritik stehen wir Ihnen jederzeit zur Verfügung. Wir freuen uns auf Ihr Feedback!

GROTE
Büro- und Hallenbau

Günter Till GmbH & Co. KG Präzisionsmechanik, Helmstedt

Erneut erfolgreiche Zusammenarbeit

In Firmenfarben: das Bürogebäude der Günther Till GmbH & Co. KG

Hydraulikzylinder und Steuerblöcke für Baumaschinen und Hebezeuge, aber auch Minihydraulik für die Medizintechnik – so breit ist das Angebot an hochpräzisen Bauteilen der Firma Günter Till GmbH & Co. KG in Helmstedt. Vor 50 Jahren von Günter Till als kleiner Handwerksbetrieb gegründet, hat sich die Firma zu einem der führenden Unternehmen des Marktsegmentes entwickelt.

Im Jahre 2000 baute das GROTE-Team das erste Mal ein Gebäude für den stetig expandierenden Betrieb.

Die guten Erfahrungen, die damals miteinander gemacht wurden, haben den Geschäftsführer Gerd Dymke bewogen, wieder an das GROTE-Team heranzutreten, als eine weitere Produktionsstätte geplant wurde. Fertigungsbereiche, die auf Magdeburg, Braunschweig und Helmstedt verstreut waren, sollten in Helmstedt zusammengefasst werden. Ferner waren Räume für die Konstruktionsabteilung sowie Pausen und Sozialräume vorgesehen.

In engem Dialog wurden Konzepte durchgespielt und ein für die Bedürfnisse der Firma Till optimierter Entwurf erstellt. Nach den ersten Gesprächen im Frühjahr 2011 erhielt das GROTE-Team im Oktober des selben Jahres den Auftrag, die neue Produktionsstätte mit knapp 4.000 m² Bruttogeschossfläche schlüsselfertig zu errichten. Dabei sollte das Gebäude bereits zum Firmenjubiläum im Herbst 2012 fertig gestellt werden.

Planungs- und Bauablauf optimiert

Das Grundstück liegt gegenüber dem bestehenden Betrieb, wodurch eine Konzentration der Produktion möglich wurde, allerdings grenzt das Grundstück auch an ein Wohngebiet. Deshalb wurde es erforderlich, in einem Gutachten nachzuweisen, dass die Schallentwicklung durch den Betrieb die zulässigen Werte an den Wohngebäuden nicht überschreitet.

In einem detaillierten Brandschutzkonzept wurden alle Brandlasten des Betriebes aufgenommen und auf dieser Grundlage die Fläche der Brandbekämpfungsabschnitte und der Feuerwiderstand der Bauteile nachgewiesen.

Im November 2011 wurde der Bauantrag gestellt. 2947 m² Produktionsfläche wurden in einer zweischiffigen Halle in Stahlkonstruktion verwirklicht. Für den Materialtransport wurde eine

Lichtdurchflutete Produktionshalle

Fortsetzung auf der nächsten Seite

Kranbahn vorgesehen. Etwa 1/6 der Grundfläche sollte von einer Lackieranlage eingenommen werden. Hierfür waren umfangreiche Vorrichtungen in der Konstruktion für die Lüftungsanlage sowie für die Abführung von Abwasser einzuplanen.

Lackieranlage mit Zuführungen

Die Fassade erhielt vertikale Fensterbänder, die den großen Baukörper gliedern. Zusammen mit den großzügigen Dachoberlichtern wird die Halle von Tageslicht durchflutet und wirkt dadurch freundlich und offen.

Der Baukörper für die Sozialräume und die Büros wurde als zweigeschossiger Massivbau mit 642 m² Nutzfläche geplant. Er wurde auf dem Grundstück an der Straßenecke angeordnet, wodurch das Gebäude deutlich eine städtebauliche Wirkung entfaltet. Die Farbgestaltung der Fassade in auffälligem Orange wurde aus einer der Firmenfarben der Günter Till GmbH & Co. KG entwickelt. Gegen das Grün der Straßenbäume und die metallische Fassade der Produktionshalle wird so ein frischer Farbakzent gesetzt.

Schlüsselübergabe an Günter Till und Gerd Dymke nach nur 6 Monaten Bauzeit

„Entspanntes Bauen bedeutet für mich, dass jedes Thema sofort aufgegriffen und verlässlich und vertrauensvoll bearbeitet wurde“, so das Fazit von Gerd Dymke, Geschäftsführer des Helmstedter Unternehmens. Nach nur sechs Monaten Bauzeit konnte am 23.08.2012 die neue Produktionsstätte dem Kunden schlüsselfertig übergeben werden.

www.till-hydraulik.de

Ein weiterer Neubau entsteht:

Storemaster in Barsinghausen

www.storemaster.de

Vor dem ersten Spatenstich: Neubauplanung für Storemaster in Barsinghausen

GROTE
Büro- und Hallenbau

AKTUELL

ASM DIMATEC Deutschland GmbH, Wolfsburg

Von Null auf Fertig in sieben Monaten

Zufriedener Bauherr: Christian Bormstein, Geschäftsführer ASM DIMATEC

„Entspanntes Bauen war für mich, dass alle Zusagen eingehalten wurden und als Ergebnis optimale Arbeitsbedingungen entstanden sind." Dieses Fazit zog Christian Bornstein, Geschäftsführer der ASM Dimatec, nach dem Einzug in das neue Firmengebäude. In nur sieben Monaten hat das GROTE-Team eine zweischiffige Halle als Stahlbetonkonstruktion mit Sandwichfassade und ein Bürogebäude in Massivbauweise erstellt. Dabei wurde nicht nur Wert auf Funktionalität gelegt: Das Gebäude überzeugt auch durch ein extravagantes Design.

Das Unternehmen, das sich mit der Planung, Konstruktion und Herstellung von Sondermaschinen und Pumpen beschäftigt, hat sich bereits gut eingelebt. Mit mehr als 2.800 qm Produktions- und Bürofläche steht genug Platz für die Weiterentwicklung des Unternehmens zur Verfügung. GROTE wünscht viel Erfolg! www.asmgrupo.de

Planung ...

und Realität!

ENTSPANNTES BAUEN®

IMPRESSUM

Herausgeber
Grote GmbH | Büro- und Hallenbau

Weinbergweg 46
38106 Braunschweig
Tel. 0531 / 2 38 28 - 0
Fax 0531 / 2 38 28 - 28

Vahrenwalder Str. 269a
30179 Hannover
Tel. 0511 / 9 66 67 - 31
Fax 0511 / 9 66 67 - 01

Kantstraße 2
04275 Leipzig
Tel. 0341 / 3 93 67 - 66
Fax 0341 / 3 93 67 - 77

Wörmlitzer Str. 12
39126 Magdeburg
Tel. 0391 / 7 25 17 - 0
Fax 0391 / 7 25 17 - 15

E-Mail: info@grote.de
Internet: www.grote.de

Verantwortlich: Gaby Schomburg-Grote

Mitwirkende: Michael Busch
Hans-Jürgen Daniel
Lothar Michaelis

Gestaltung: bluehouse GmbH
www.bluehouse.de

Druck: gutenberg beuys, Hannover